

0 ESTADO ACTUAL

1 IDEA DE PROYECTO

2 EMPLAZAMIENTO

3 PROGRAMA

4 COTAS+SUPERFICIES

5 ALZADOS 1

6 SECCIONES +
VISTA EXTERIOR

7 VISTA INTERIOR

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

BASICO Y EJECUCION DE REHABILITACION DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS, JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ
C/Valencia esquina C/ Pricipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiolaf@arquired.es



VISADO
Normal

Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia

Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ

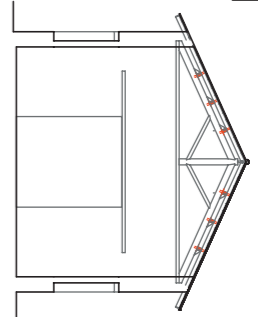
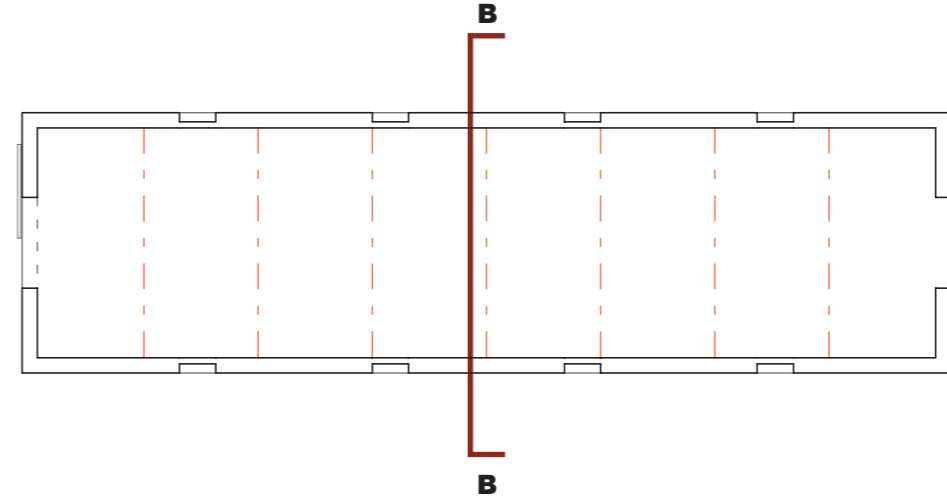
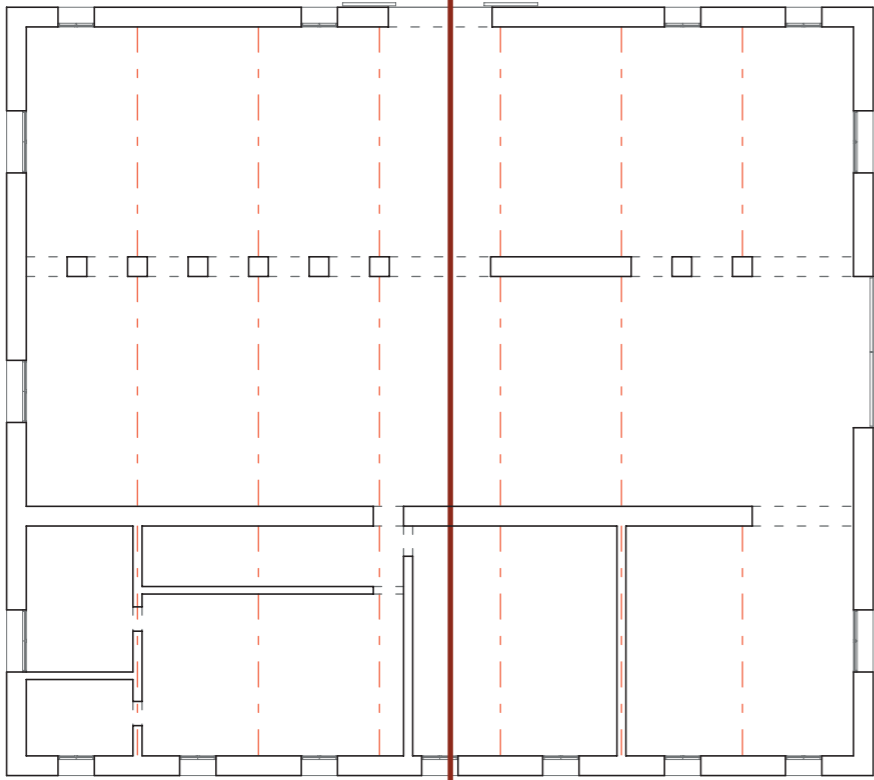
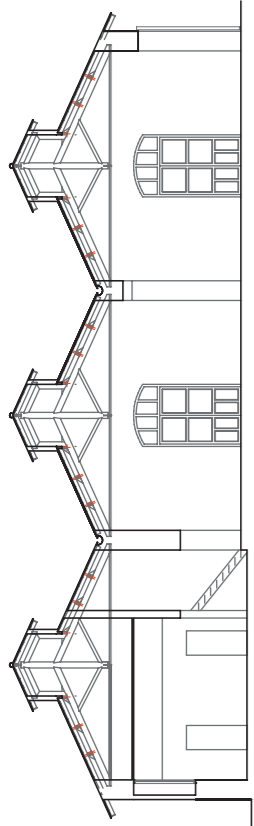
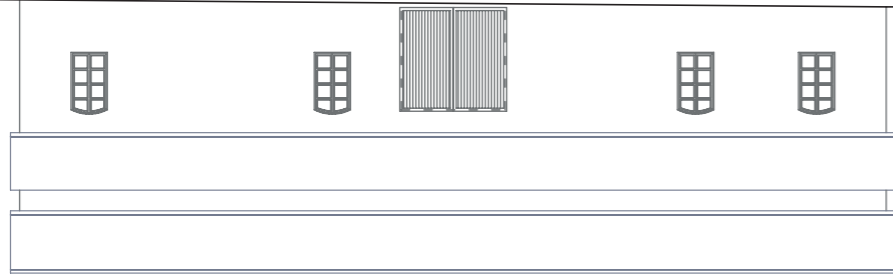
03/11/2010
159201/60671
HS

GC

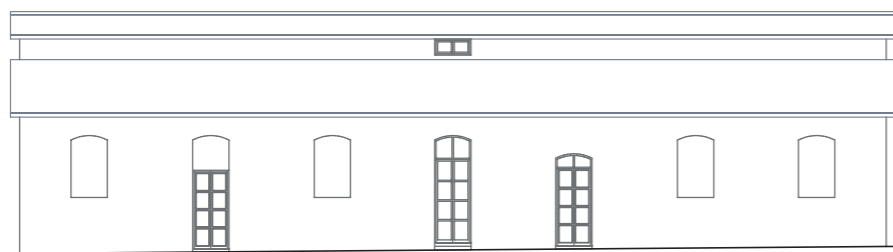
ARQUITECTOS

El Colegio garantiza la firma digital de los autores.

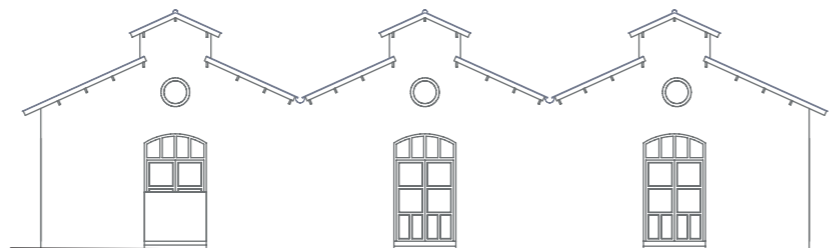
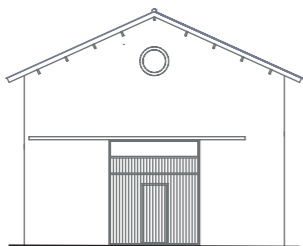
ALZADO NORTE



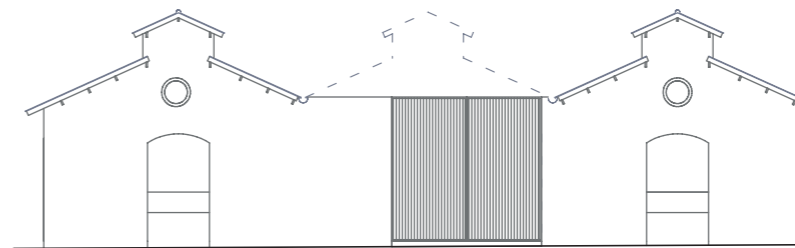
ESTADO ACTUAL



ALZADO SUR



ALZADO OESTE
E = 1 / 250



ALZADO ESTE

BASICO Y EJECUCION DE REHABILITACION DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUITILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ

C/ Valencia esquina C/. Príncipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiola@arquired.es

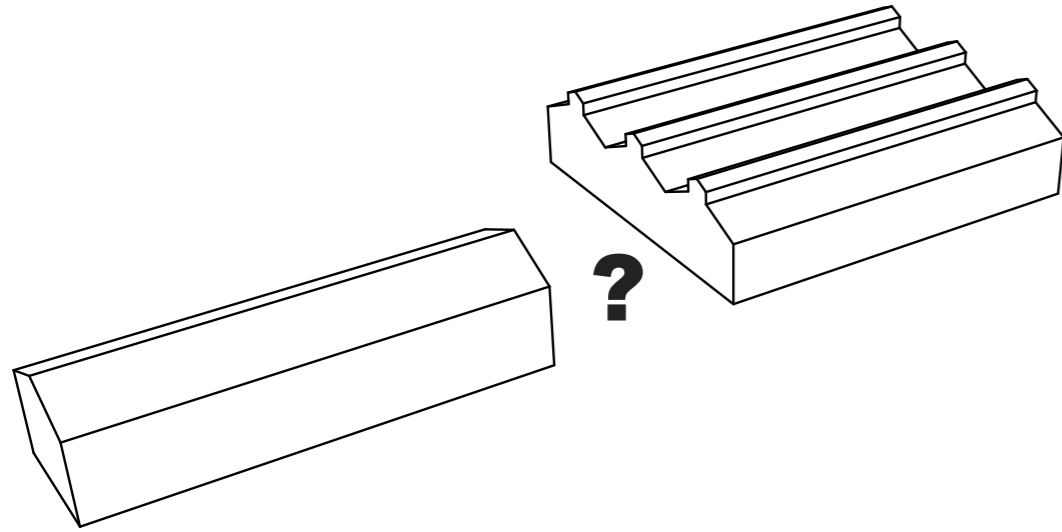
VISADO
Normal
Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
Visado Telemático
Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ

03/11/2010
159201/60671
HS

ARQUITECTOS

0
El Colegio garantiza la firma digital de los autores

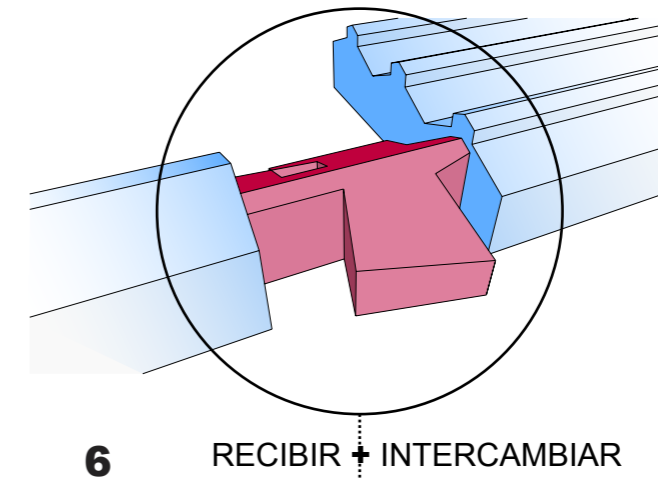
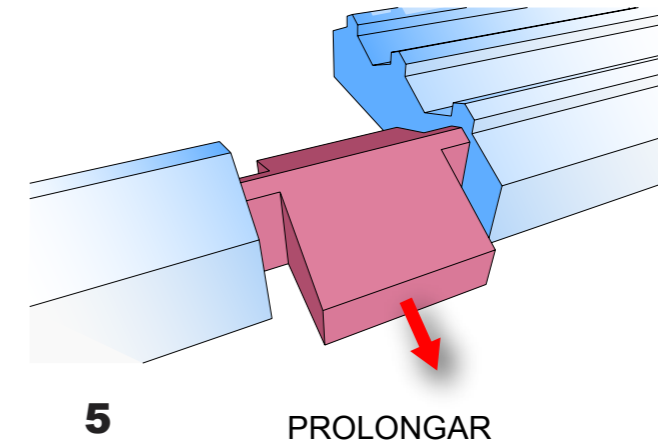
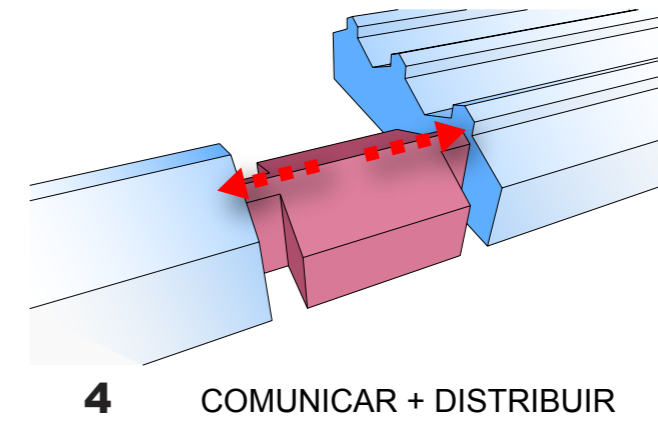
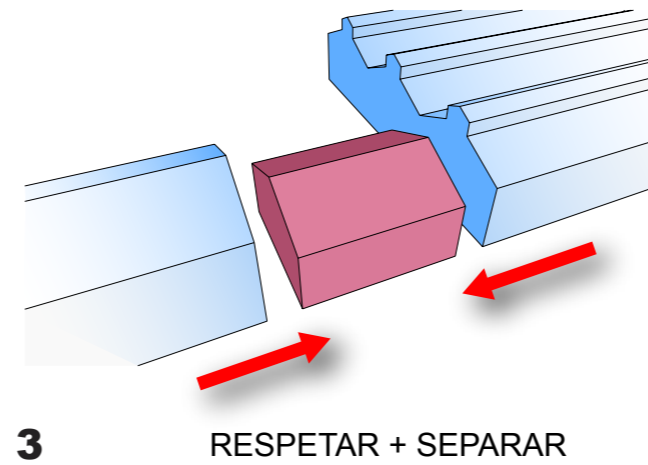
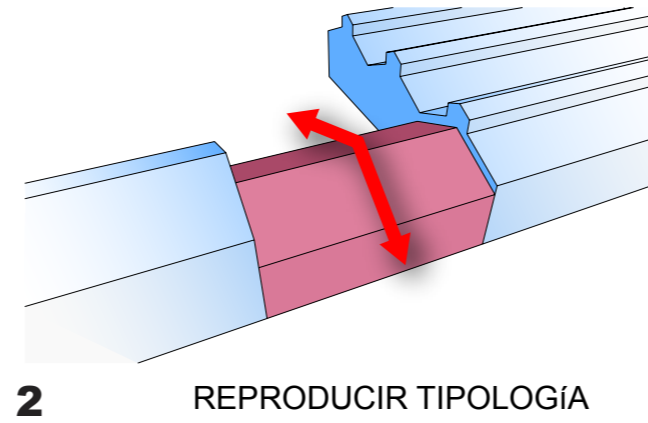
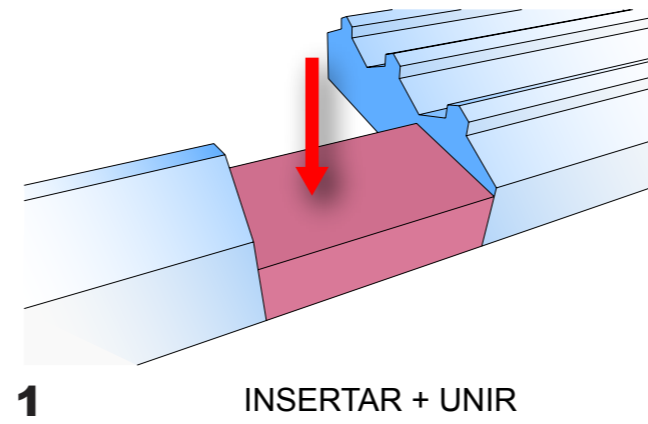
¿CÓMO CONECTAR LA EDIFICACIÓN EXISTENTE?



La idea es la de conectar las dos naves existentes mediante un elemento nuevo que de respuesta a los condicionantes del lugar y el programa propuesto. Para ello, adoptamos del mundo del vino la “tolva”, para “introducir, concentrar, y distribuir” al visitante en el edificio. El proceso proyectual es el siguiente:

PROCESO

- 1 INSERTAR + UNIR: Inserción en el espacio de la pieza nueva
- 2 REPRODUCIR TIPOLOGÍA: Mímesis de la cubierta de las naves
- 3 RESPETAR + SEPARAR: Incisión entre lo existente y lo nuevo
- 4 COMUNICAR + DISTRIBUIR: Conectar y conducir al visitante
- 5 PROLONGAR: Extensión elemento nuevo, atracción del visitante
- 6 RECIBIR + INTERCAMBAR: Acogida y relación visitante-entorno



IDEA DE PROYECTO

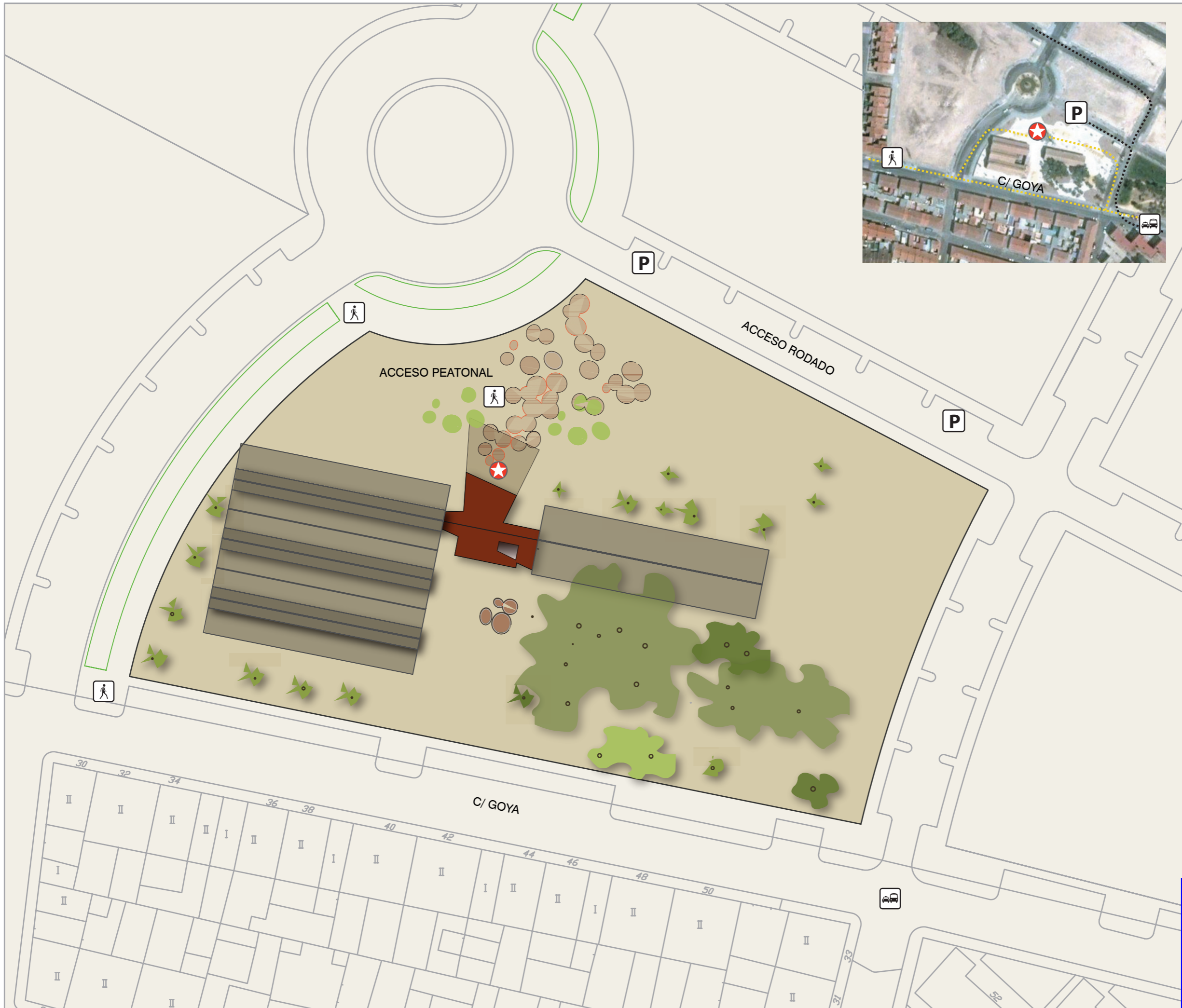
BÁSICO Y EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL “EL ARSENAL” (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ
 C/ Valencia esquina C/ Pricipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiolat@arquined.es

VISADO Normal
 Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
 Visado Telemático
 Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ



03/11/2010
 159201/60671
 HS


GC
 ARQUITECTOS


El Colegio garantiza la firma digital de los autores



EMPLAZAMIENTO

- 
 ÁREA DE ACTUACIÓN
5.518 m²
- 
 REHABILITACIÓN
997 m²


 NUEVA CONSTRUCCIÓN
102 m²



VISADO
Normal
Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
Visado Telemático

Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ

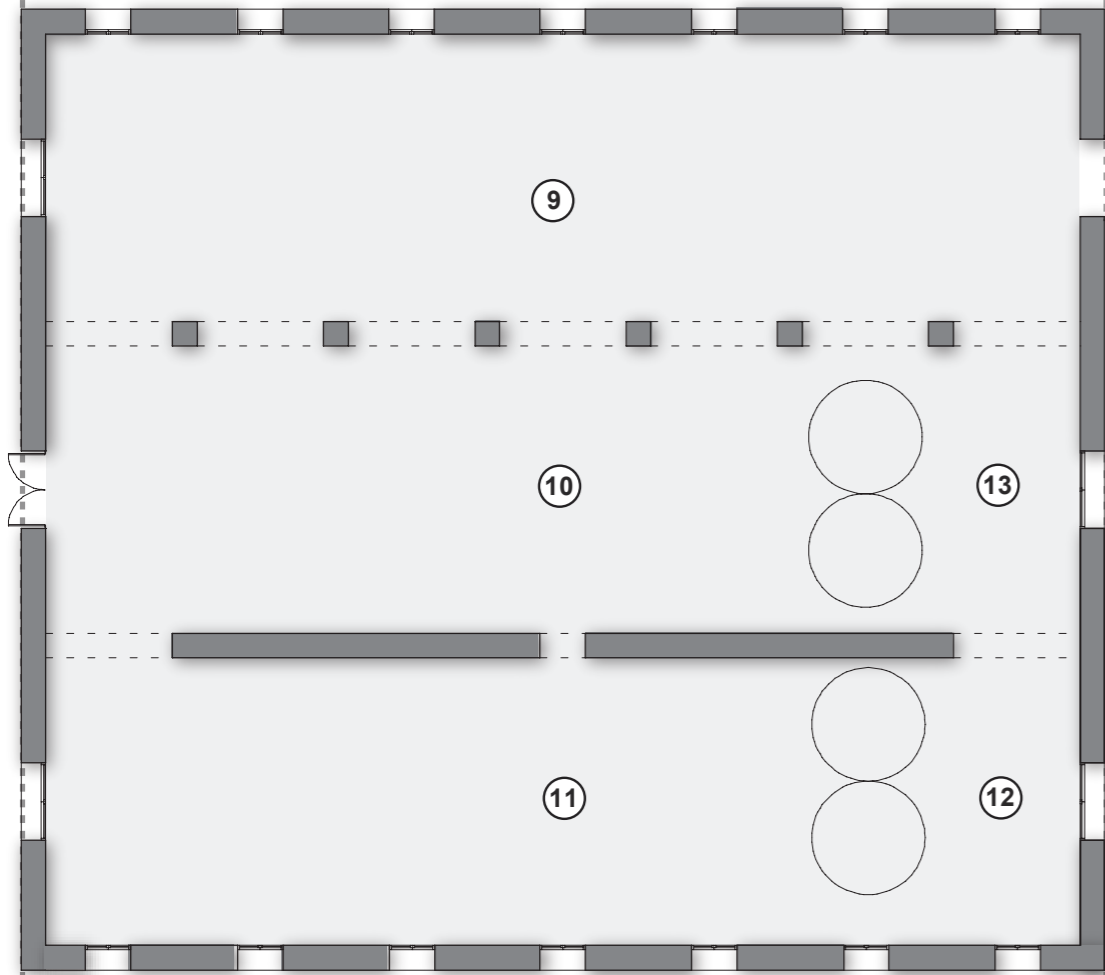

E=1/500 El Colegio garantiza la firma digital de los autores.

BÁSICO Y EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ

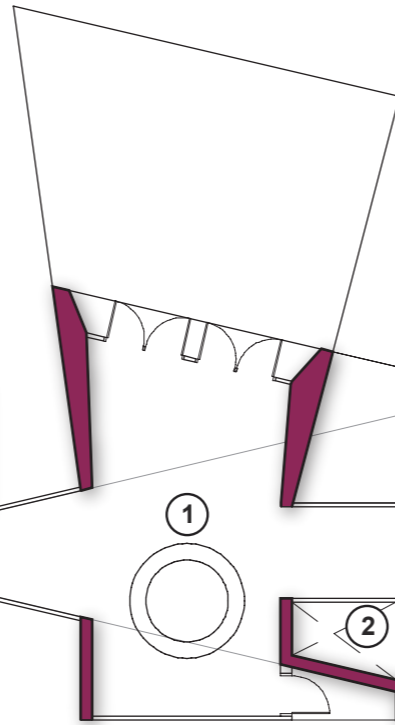
C/ Valencia esquina C/. Pricipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiolaf@arquired.es

03/11/2010
 159201/60671


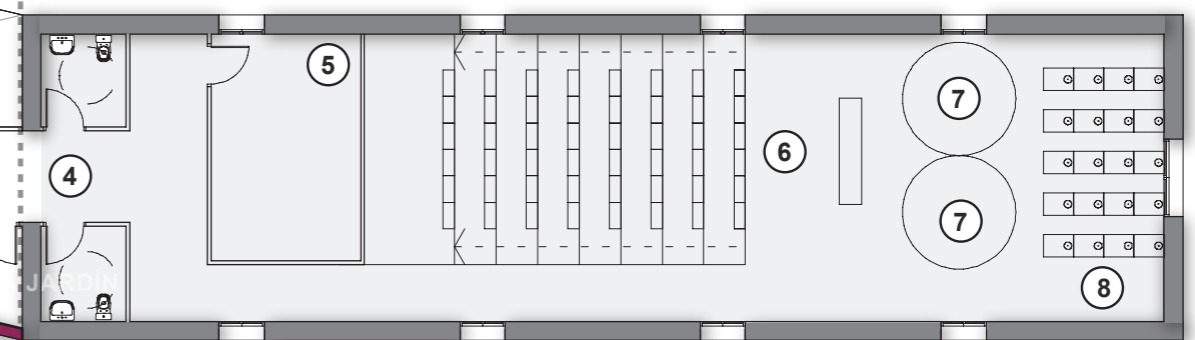
1 CENTRO DE INTERPRETACIÓN EXHIBICIÓN / DEGUSTACIÓN / PROMOCION



0 ACCESO



2 ÁREA DE SERVICIOS ADMINISTRACIÓN/ AULA MAGNA/SALA CATAS



- REHABILITACIÓN
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

PLANTA DE DISTRIBUCIÓN

- ① ACCESO / INFORMACIÓN
- ② PATIO INTERIOR
- ③ ALMACEN
- ④ 2 ASEOS MINUSVÁLIDOS
- ⑤ DESPACHO DE DIRECCIÓN
- ⑥ AULA MAGNA
- ⑦ 2 ALMACENES
- ⑧ SALA DE CATAS
- ⑨ SALA 1 / VIDES
- ⑩ SALA 2 / TRANSFORMACIÓN
- ⑪ SALA 3 / EMBOTELLADO
- ⑫ DEGUSTACIÓN
- ⑬ PROMOCIÓN

E=1/200

PROGRAMA

BÁSICO Y EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ

C/ Valencia esquina C.I. Príncipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiola1@arquired.es



VISADO
Normal

03/11/2010
159201/60671
HS
Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ
ARQUITECTOS

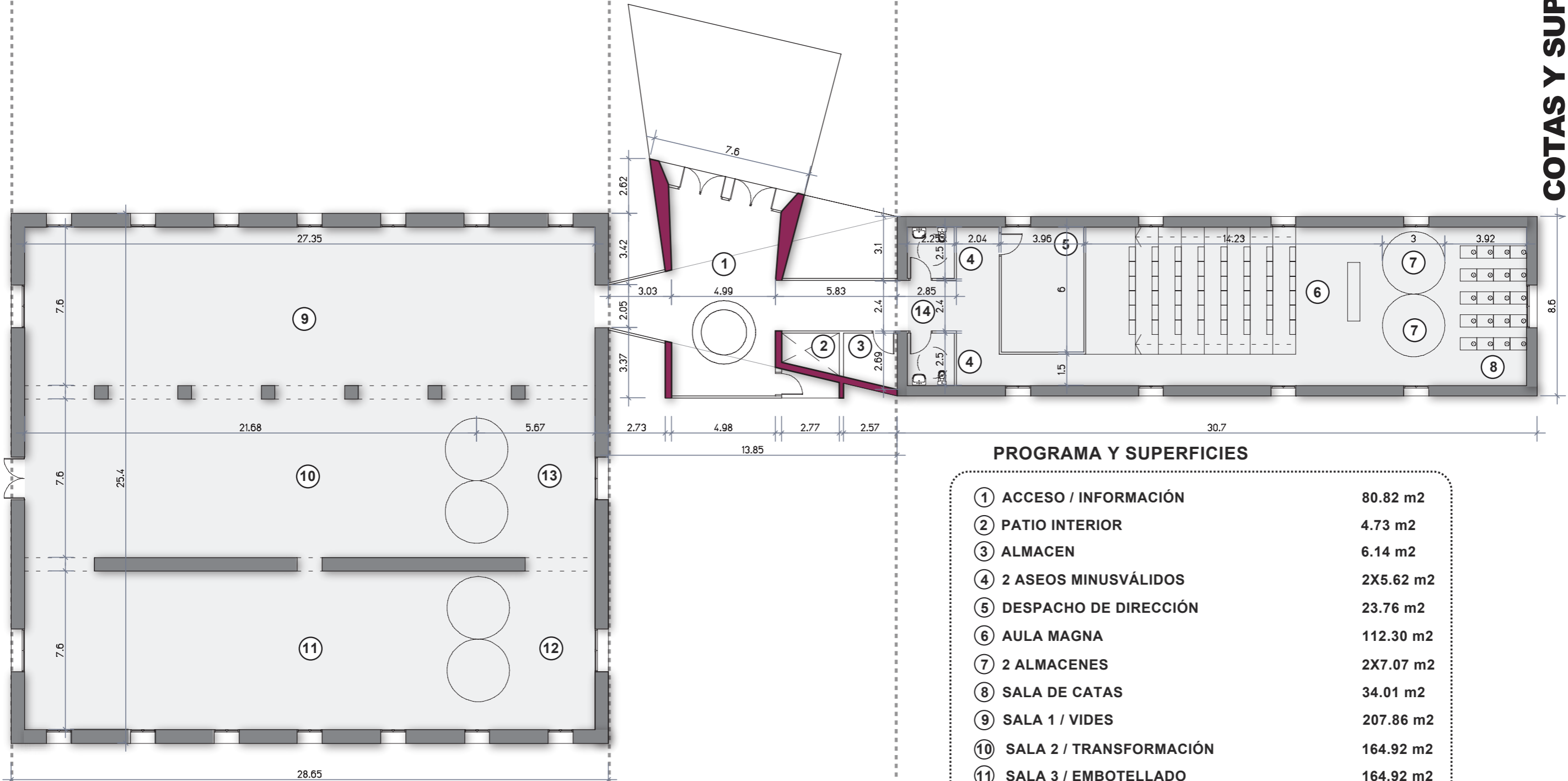
3

El Colegio garantiza la firma digital de los autores

1 CENTRO DE INTERPRETACIÓN EXHIBICIÓN / DEGUSTACIÓN / PROMOCION

0 ACCESO

2 ÁREA DE SERVICIOS ADMINISTRACIÓN/ AULA MAGNA/SALA CATAS



PROGRAMA Y SUPERFICIES

① ACCESO / INFORMACIÓN	80.82 m ²
② PATIO INTERIOR	4.73 m ²
③ ALMACEN	6.14 m ²
④ 2 ASEOS MINUSVÁLIDOS	2X5.62 m ²
⑤ DESPACHO DE DIRECCIÓN	23.76 m ²
⑥ AULA MAGNA	112.30 m ²
⑦ 2 ALMACENES	2X7.07 m ²
⑧ SALA DE CATAS	34.01 m ²
⑨ SALA 1 / VIDES	207.86 m ²
⑩ SALA 2 / TRANSFORMACIÓN	164.92 m ²
⑪ SALA 3 / EMBOTELLADO	164.92 m ²
⑫ DEGUSTACIÓN	42.94 m ²
⑬ TIENDA	42.94 m ²
⑭ CIRCULACION	28.60 m ²

TOTAL m ² ÚTILES	939.82 m ²
TOTAL m ² CONS. NUEVA CONSTRUCCIÓN	102.00 m ²
TOTAL m ² CONS. REHABILITACIÓN	997.00 m ²

TOTAL m² CONSTRUÍDOS 1099.00m²

E=1/200

COTAS Y SUPERFICIES

BASICO Y EJECUCION DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ

C/ Valencia esquina C/. Pricipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiola1@arquired.es



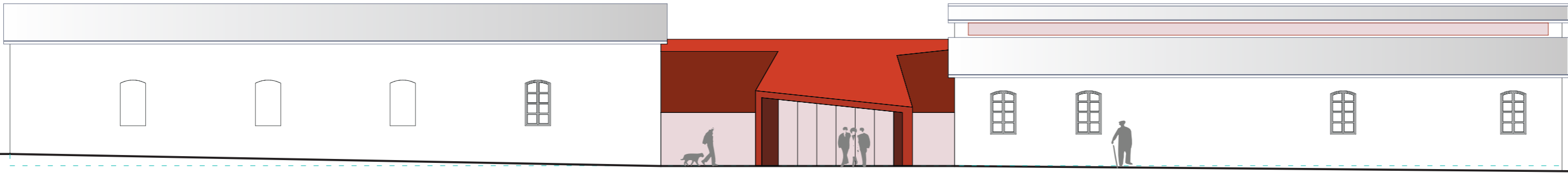
VISADO
Normal

Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
 Visado Telemático
 Firmado por: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ

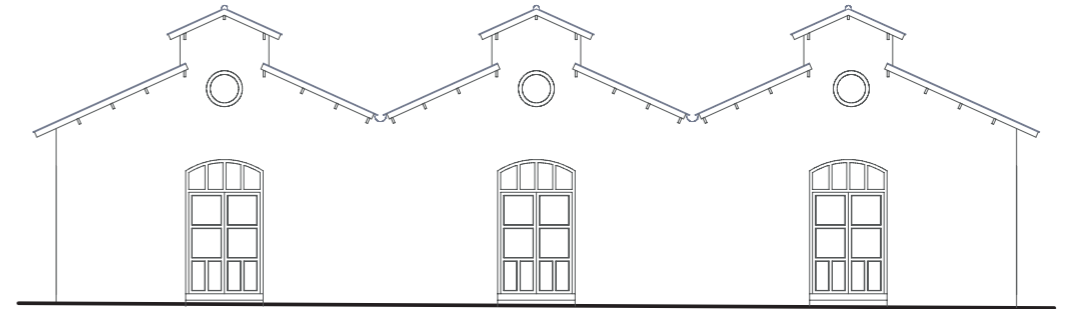
03/11/2010
 159201/60671
 HS
GC
 ARQUITECTOS

4

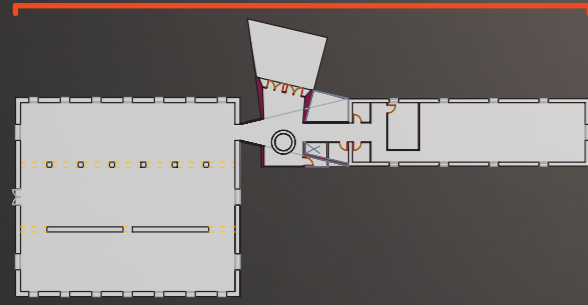
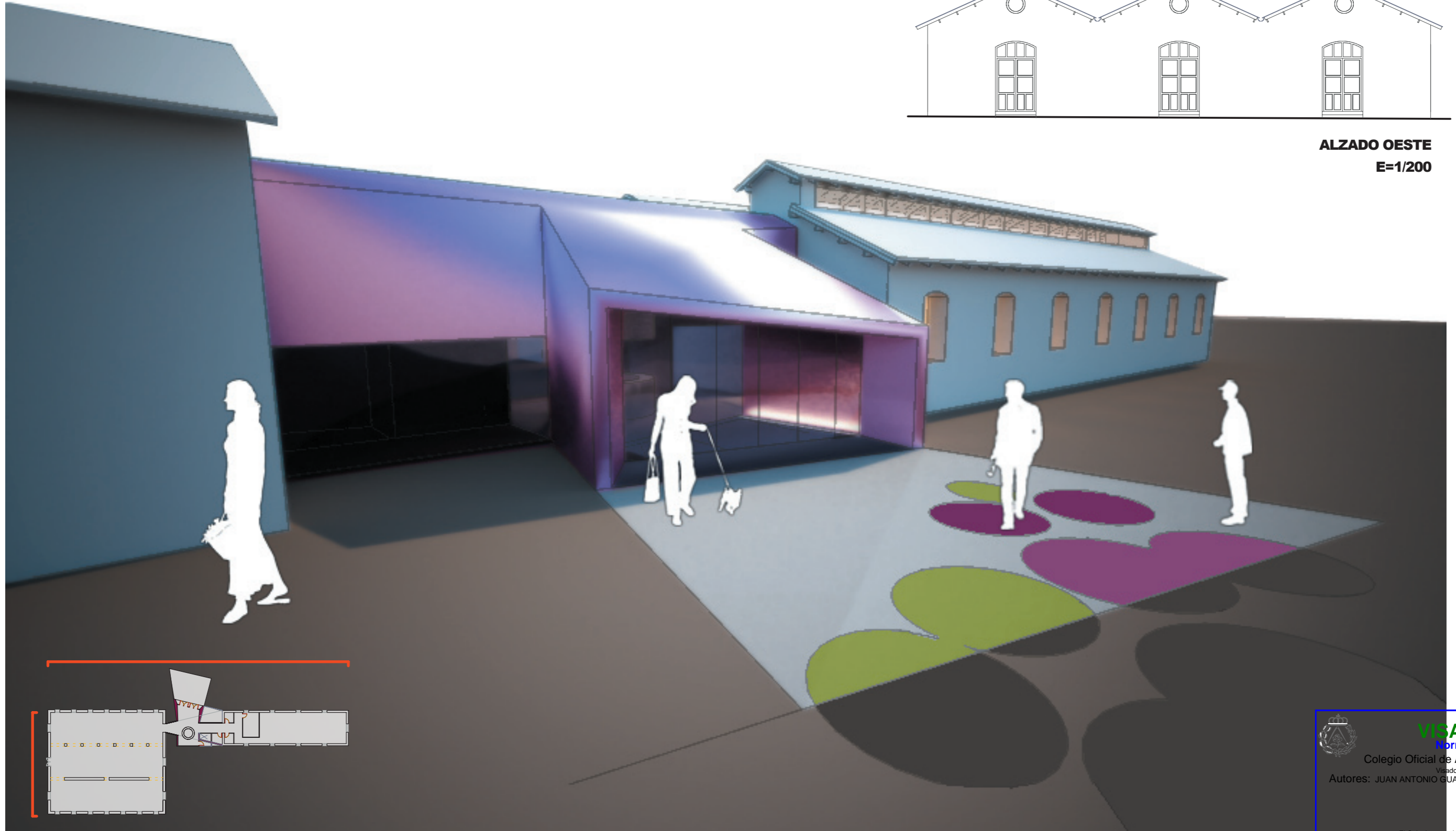
El Colegio garantiza la firma digital de los autores



ALZADOS NORTE




ALZADO OESTE
E=1/200



ALZADOS

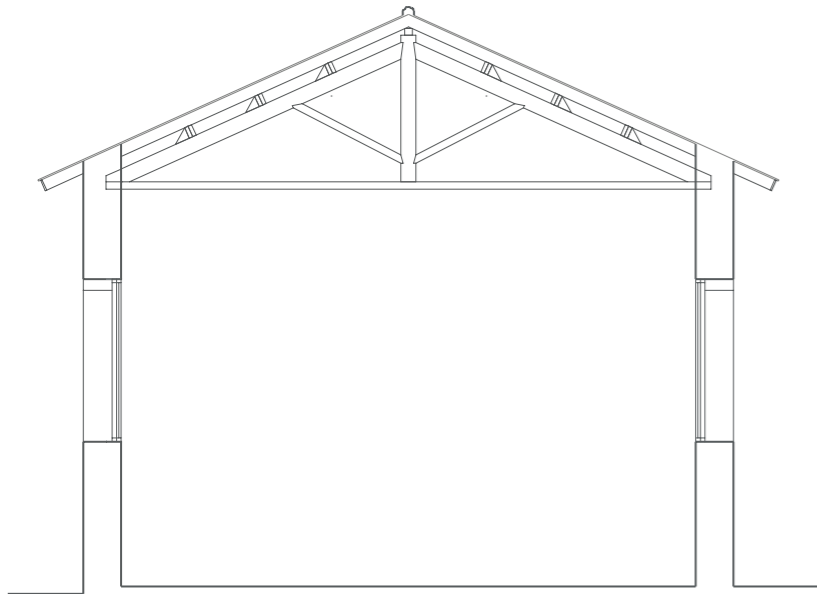
BASICO Y EJECUCION DE REHABILITACION DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACION DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACION: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ

C/ Valencia esquina C/ Pricipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf: 968 781 067 e-mail: guardiola1@arquired.es


VISADO
 Normal
 Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
 Visado Telemático
 Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ
 03/11/2010
 159201/60671
 GC
 ARQUITECTOS
 5
 El Colegio garantiza la firma digital de los autores



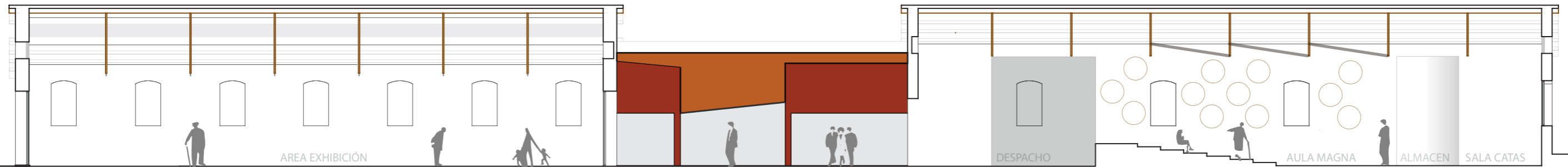
ALZADO SUR
E=1/200



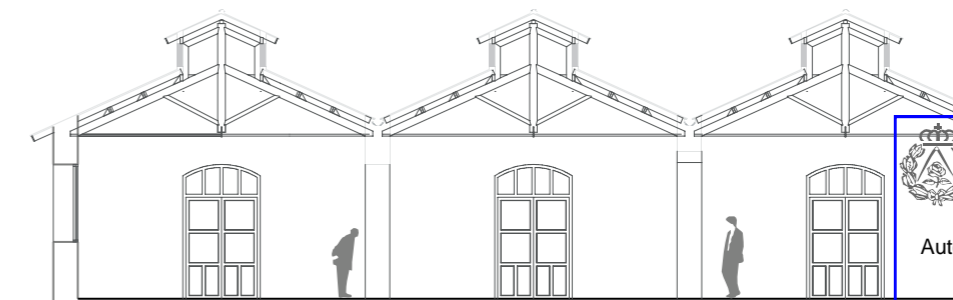
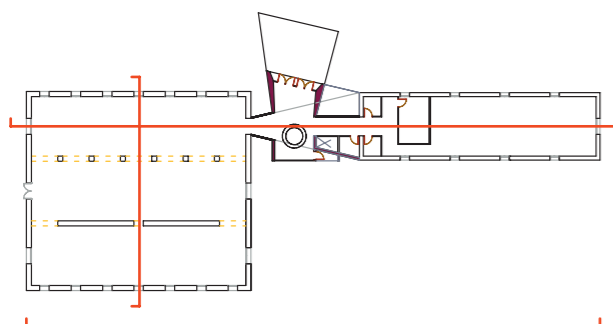
SECCION NAVE AISLADA
E=1/100



VISTA ALZADO SUR



SECCIÓN LONGITUDINAL



SECCIÓN TRANSVERSAL

VISTA EXTERIOR + SECCIONES

BASICO Y EJECUCION DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMENEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMENEZ

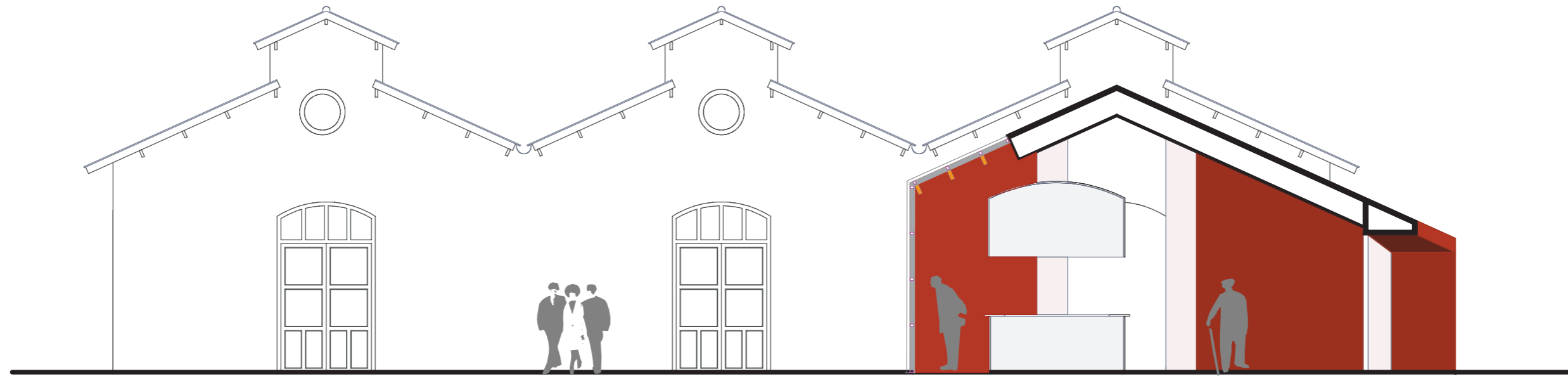
C/ Valencia esquina C/ Príncipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) | Telf. 968 781 067 e-mail: guardiolat@arquired.es

VISADO
Normal
Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
Visado Telemático
Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMENEZ

03/11/2010
159201/60671
HS

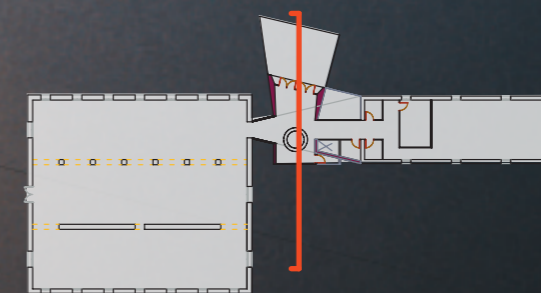
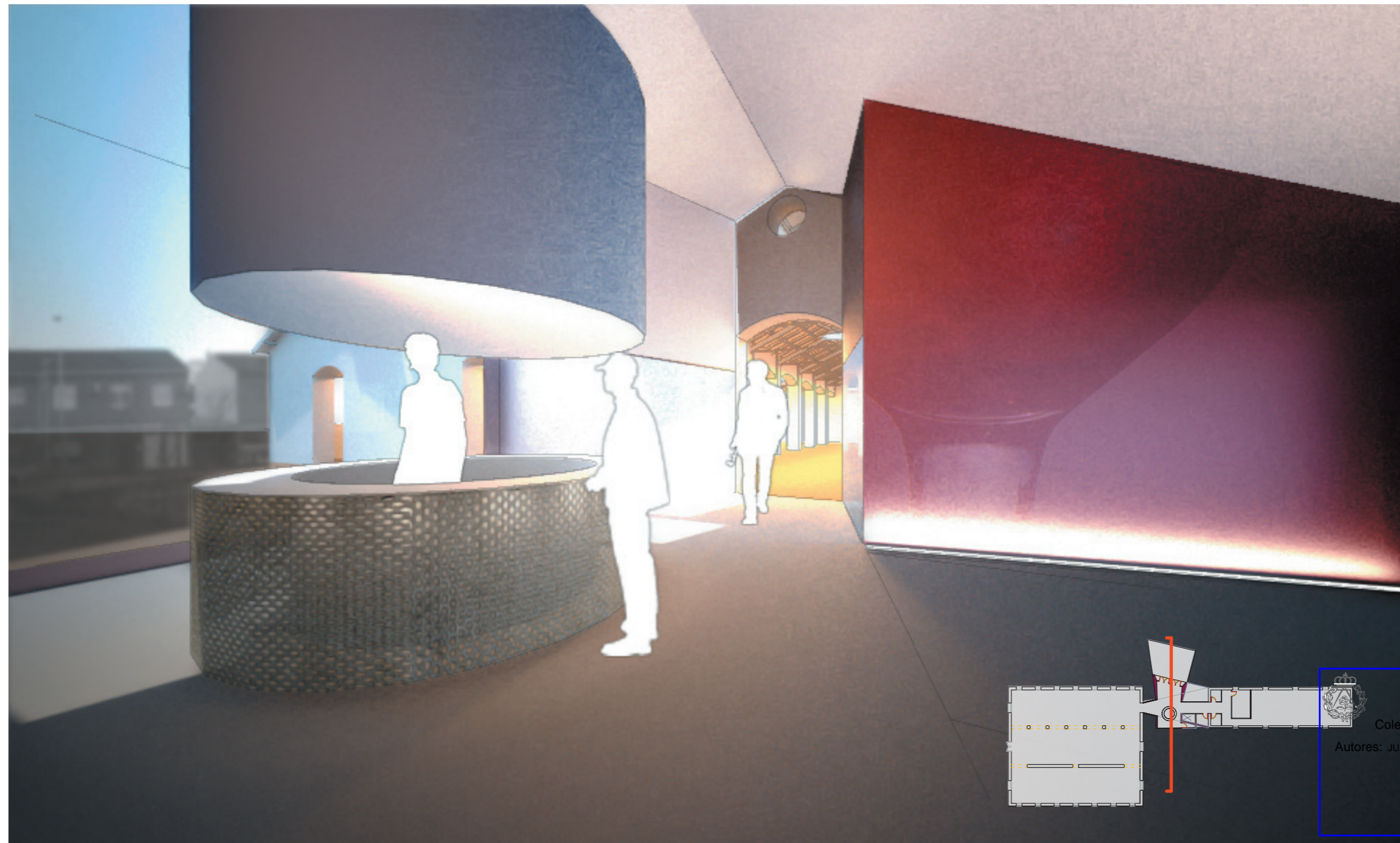
GC
ARQUITECTOS

6
El Colegio garantiza la firma digital de los autores



SECCIÓN TRANSVERSAL: ACCESO / VESÍBULO

E=1/100



VISADO
 Normal
 Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia
 Visado Telemático
 Autores: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ

03/11/2010
 159201/60671
 HS

7
 El Colegio garantiza la firma digital de los autores

ARQUITECTOS

VISTA INTERIOR

BÁSICO Y EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE LA FÁBRICA DE ESPARTERÍA PARA EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL VINO
 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA. SITUACIÓN: PLAN PARCIAL "EL ARSENAL" (JUMILLA). FECHA: OCTUBRE 2010
 ARQUITECTO: JUAN ANTONIO GUARDIOLA JIMÉNEZ. Colaboración: MORCILLO+PALLARES ARQUITECTOS. JUAN GUARDIOLA CUTILLAS Estudiante. Fotografías: PLACIDO GUARDIOLA JIMÉNEZ
 C/ Valencia esquina C/. Príncipe Felipe, bajo - 30520 Jumilla (Murcia) Telf. 968 781 067 e-mail: guardiola1@arquired.es